

Zmluva

o podmienkach užívania športovej haly pri Gymnázium Antona Prídavka v Sabinove uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka

Článok 1

Zmluvné strany

- 1) Správca: **Gymnázium Antona Prídavka v Sabinove**
Sídlo: 083 01 Sabinov, Komenského 40
IČO: 00 161 152
Zastúpenie: Bankové
spojenie: Mgr. Andrej Zubrický, riaditeľ
Dexia banka Slovensko, a. s., pobočka Prešov,
číslo účtu 8826642110/5600

(ďalej len „správca haly“)
- 2) Užívateľ: **Mesto Sabinov**
Sídlo: 083 01 Sabinov, Námestie slobody 57
IČO: 00 327 735
Zastúpenie: Bankové
spojenie: (ďalej len
„mesto“) Ing. Peter Molčan, primátor mesta
VÚB, a. s., pobočka Sabinov, číslo účtu 1629572/0200

Článok 2

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je úprava podmienok, za ktorých bude mesto užívať športovú halu v správe Gymnázia Antona Prídavka v Sabinove (ďalej len „športová hala“), na výstavbe ktorej sa podieľalo nepeňažným vkladom.

Článok 3

Doba užívania

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s účinnosťou od **01. augusta 2011.**

Článok 4

Rozsah užívania

- 1) Mesto bude užívať športovú halu v rozsahu
 - a) spravidla 7 hodín denne v čase od **15.00 h** v pracovných dňoch okrem školských prázdnin,
 - b) v dňoch pracovného pokoja okrem sviatkov podľa aktuálnej potreby za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2) Správca haly umožní mestu využiť športovú halu aj v inom čase, než je dohodnutý v odseku 1 písm. a), ak si to vyžaduje opodstatnený záujem mesta, a ak o tom mesto v potrebnom časovom predstihu, najneskôr však deň vopred, vyrozumie správcu haly.

- 3) Pod opodstatneným záujmom mesta sa na účely tejto zmluvy rozumie organizácia alebo spolu organizácia podujatia celomestského, regionálneho alebo nadregionálneho charakteru alebo inej akcie v rámci samosprávnej pôsobnosti mesta, ak si ju vyžadujú aktuálne potreby mesta alebo neodkladná situácia v meste.
- 4) V prípade akcií organizovaných na základe osobitného predpisu¹ je mesto oprávnené využiť športovú halu bezplatne.
- 5) Pod užívaním športovej haly sa okrem užívania samotnej hracej plochy rozumie aj užívanie hľadiska, šatní, hygienických zariadení a základnej športovej výbavy (basketbalové koše, futbalové bránky, základná volejbalová a tenisová výbava) a po dohode aj časomieri.

Článok 5

Výška a platenie nákladov spojených s užívaním haly

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na úhrade za užívanie športovej haly vo výške **17,- €** za jednu hodinu. Pri užívaní športovej haly 220 dní v kalendárnom roku v rozsahu **7 hodín** denne predstavujú predpokladané náklady mesta na užívanie športovej haly sumu **26.180,- €**.
- 2) V úhrade podľa odseku 1 sú zahrnuté predpokladané náklady správcu haly na
 - a) vykurovanie a ohrev vody,
 - b) dodávku elektrickej energie (osvetlenie, vzduchotechnika, kotolňa),
 - c) vodné, stočné a zrážkovú vodu,
 - d) poistné,
 - e) prevádzku
 - f) revízie techniky a požiarnej signalizácie,
 - g) upratovanie,
 - h) správu haly,
 - i) opravy budovy, zariadení a techniky.
- 3) Správca haly je oprávnený zmeniť dohodnutú výšku úhrady po predchádzajúcej dohode s mestom formou písomného dodatku k zmluve.
- 4) Mesto poukáže správcovi haly vždy do 31. januára a 31. júla preddavok na úhradu nákladov spojených s užívaním športovej haly v rozsahu 50 % predpokladaných ročných nákladov určených výpočtom podľa odseku 1. **Na rok 2011 činí výška preddavku 13 090,- €** polročne.
- 5) Správca haly vyúčtuje poskytnuté preddavky a skutočné náklady mesta spojené s užívaním športovej haly podľa článku 4 raz ročne a vyúčtovanie predloží mestu do **konca januára. Podiel mesta a správcu haly na celkových nákladoch je 2 : 1. Pomer sa každý rok určuje na základe zápisov správkyni haly o 15.00 a 22.00 (voda a elektrina)**. Ak je výsledok vyúčtovania nedoplatok, mesto ho uhradí do 15 dní od doručenia vyúčtovania. Ak je výsledkom vyúčtovania preplátok, správca haly ho započíta do preddavku na prvý polrok nasledujúceho kalendárneho roka.

¹ Zákon č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov

Článok 6

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1) Mesto prostredníctvom povereného zamestnanca na oddelení školstva, kultúry a telesnej kultúry MsÚ oznámi správcovi haly plánované využitie športovej haly takto:
 - a) pravidelné užívanie športovej haly (*tréningy športových klubov*) v rámci časového rozsahu užívania určeného pre mesto podľa článku 4 ods. 1 raz ročne najneskôr 1. septembra, korekcie harmonogramu v závislosti od aktuálnej situácie športových klubov spravidla mesiac vopred,
 - b) jednorazové využitie športovej haly (ligové stretnutia, turnaje, ap.) spravidla 14 dní vopred.
- 2) Písomné oznámenie mesta podľa odseku 1 písm. a) bude obsahovať
 - a) označenie športového klubu,
 - b) termíny užívania športovej haly,
 - c) čas užívania,
 - d) identifikačné údaje osoby zodpovednej za užívanie športovej haly (meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu).
- 3) Písomné oznámenie mesta podľa odseku 1 písm. b) bude obsahovať
 - a) druh (označenie) podujatia,
 - b) termín konania,
 - c) čas konania (vrátane potrebného času pred začiatkom a po skončení podujatia),
 - d) identifikačné údaje osoby zodpovednej za užívanie športovej haly (meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu).
- 4) Správca haly zodpovedá za to, že športovú halu prenechá na užívanie vždy po predchádzajúcej kontrole jej stavu a zistení prípadného poškodenia jej materiálneho vybavenia.
- 5) Ak dôjde počas užívania športovej haly podľa odseku 1 k vzniku škody na jej vybavení, osoba zodpovedná za užívanie športovej haly bezodkladne oznámi túto skutočnosť písomne správcovi haly a mestu. V oznámení uvedie
 - a) dátum vzniku škody,
 - b) druh škody,
 - c) kto škodu spôsobil,
 - d) okolností vzniku škody,Za poučenie zodpovednej osoby zodpovedá mesto.
- 6) Ak správca haly zistí škodu po skončení užívania haly, oznámi túto skutočnosť mestu. Odstránenie následkov škody a uvedenie vybavenia do pôvodného stavu bude riešiť po dohode s mestom.
- 7) Správca haly je oprávnený v odôvodnenom prípade zmeniť termín užívania športovej haly, ak si to vyžadujú neodkladné technické alebo prevádzkové dôvody. Zmenu termínu oznámi v potrebnom predstihu, najneskôr však deň vopred mestu.

Článok 7

Zánik užívania

Zmluvné strany sa dohodli, že k zániku užívania športovej haly zo strany mesta podľa tejto zmluvy môže dôjsť len na základe predchádzajúcej písomnej dohody.

Článok 8
Záverečné ustanovenia

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a účinnosť od **01. augusta 2011.**
- 2) Zmluvu možno meniť len formou písomného dodatku podpísaného štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 3) Zmluva sa vyhotovuje v šiestich výtlačkoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po troch.
- 4) Dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy stráca platnosť a účinnosť zmluva o podmienkach užívania športovej haly zo dňa 3.11.2006.

V Sabinove dňa

Správca haly:
Gymnázium Antona Prídavka v Sabinove
Mgr. Andrej Zubrický
riaditeľ

Užívateľ:
Mesto Sabinov
Ing. Peter Molčan
primátor mesta